

ZARZĄDZENIE Nr 63/2024
Wójta Gminy Krotoszyce
z dnia 22.07.2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do sprzedaży w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721), art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z p.zm.) oraz uchwały Rady Gminy Krotoszyce z dnia 26 lutego 2024 r.1 r. Nr XLVIII/380/2024 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krotoszyce, (Dz.Urz. Woj. Doln. Nr 1585 z 2024 r.) zarządzam co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podaję się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krotoszyce na okres 21 dni tj. od **22 lipiec 2024 do 12 sierpień 2024 r.**
- 2) umieszczenie na stronie internetowej www.krotoszyce.pl,
- 3) umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy www.bip.krotoszyce.pl,
- 4) ogłoszenia w prasie lokalnej.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ

Wójt Gminy Krotoszyce działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z p.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz - nieruchomości przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargowym.

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	Babin
NR GEODEZYJNY, POWIERZCHNIA EWID. NIERUCHOMOŚCI, RODZAJ UŻYTKU	1). Działka 109/1 o powierzchni 0,0106 ha 2). Działka 109/2 o powierzchni 0,0189 ha
KSIĘGA WIECZYSTA	LE1L/00046046/4
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka niezabudowana, położona w centrum wsi, bezpośrednio przy drodze asfaltowej, nieuzbrojona, w sąsiedztwie nieruchomości zabudowy mieszkaniowo-zagrodowej. Działka położona na skarpie.
CENA WYWOŁAWCZA	1). 4600,00 2). 6700,00
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MPZP/STUDIUM	Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Studium uchwała RG Krotoszyce XVII/143/2020 z dn. 08.09.2020 r.) - obszar rozwoju zabudowy - drogi inne
Tryb sprzedaży	Przetarg ustny ograniczony do właścicieli działek przyległych.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na pods. art.34 ust.1 pkt 1 i 2 - UGN	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

* Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z p.zm.)

Wykaz powyższy został opublikowany na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krotoszyce, na stronie internetowej www.bip.krotoszyce.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy www.bip.krotoszyce.pl. na okres 21 dni tj. w terminie **od 22 lipiec 2024 do 12 sierpień 2024 r.**