

## ZARZĄDZENIE Nr 05/2025

### Wójta Gminy Krotoszyce

z dnia 17.01.2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145. 1222 z p.zm.) i § 7 ust. 1, § 8 i § 10 Uchwały nr XLVIII/380/2024 Rady Gminy Krotoszyce z dnia 26 lutego 2024 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krotoszyce (Dz.Urz. Woj.Doln. z 2024 Nr 1585)

**zarządzam co następuje:**

#### § 1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

#### § 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krotoszyce na okres **21 dni**, tj. od dnia **17.01.2025 r.** do dnia **07.02.2025 r.**
- 2) umieszczenie na stronie internetowej [www.krotoszyce.pl](http://www.krotoszyce.pl).
- 3) umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy [www.bip.krotoszyce.pl](http://www.bip.krotoszyce.pl)
- 4) ogłoszenia w prasie lokalnej

#### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

#### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

### WYKAZ

Wójt Gminy Krotoszyce działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145. 1222 z p.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

<b>POŁOŻENIE</b>	1). Babin dz. 122 2). Wilczyce dz. 519/2
<b>POWIERZCHNIA</b>	1). 0,1700 ha - (dr) 2). 0,1006 ha - (dr)
<b>KSIĘGA WIECZYSTA</b>	1). LE1L/00046046/4 2). LE1L/00044836/5
<b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>	1). Działka zlokalizowana we wschodniej części wsi , w odległości ok. 350m w linii prostej od strefy zabudowy, W sąsiedztwie tereny inwestycyjne uprawy rolnicze oraz uprawy sadownicze. 2). Działka zlokalizowana we wschodniej części wsi , w odległości ok. 1100 m w linii prostej od strefy zabudowy, W sąsiedztwie tereny inwestycyjne uprawy rolnicze oraz uprawy sadownicze.
<b>CENA</b>	1). 9900 zł 2). 8900 zł
<b>PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MPZP/STUDIUM</b>	Dla terenu obejmującego nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Zgodnie ze Studium przedmiotowy obszar stanowi tereny gruntów rolnych -R
<b>Tryb sprzedaży</b>	Bezprzetargowo - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej
<b>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na pods. Art.34 ust.1 pkt 1 i 2 - UGN</b>	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do 28.02.2025 r.

Wykaz powyższy został opublikowany w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krotoszyce, na stronie internetowej [www.bip.krotoszyce.pl](http://www.bip.krotoszyce.pl), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy [www.bip.krotoszyce.pl](http://www.bip.krotoszyce.pl) na okres 21 dni tj. w terminie od dnia 17.01.2025 r. do dnia 07.02.2025 r.