

## ZARZĄDZENIE Nr 22/2025

### Wójta Gminy Krotoszyce

z dnia 31.03.2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145. 1222 z p.zm.) i § 7 ust. 1, § 8 i § 10 Uchwały nr XLVIII/380/2024 Rady Gminy Krotoszyce z dnia 26 lutego 2024 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krotoszyce (Dz.Urz. Woj.Doln. z 2024 Nr 1585)

**zarządzam co następuje:**

#### § 1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

#### § 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krotoszyce na okres **21 dni**, tj. od dnia **31.03.2025 r.** do dnia **21.04.2025 r.**
- 2) umieszczenie na stronie internetowej [www.krotoszyce.pl](http://www.krotoszyce.pl).
- 3) umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy [www.bip.krotoszyce.pl](http://www.bip.krotoszyce.pl)
- 4) ogłoszenia w prasie lokalnej

#### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

#### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

### WYKAZ

Wójt Gminy Krotoszyce działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145. 1222 z p.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

<b>POŁOŻENIE /działka</b>	Krotoszyce dz. 529
<b>POWIERZCHNIA</b>	0,1100 - (dr - droga)
<b>KSIĘGA WIECZYSTA</b>	LE1L/00065050/4
<b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>	Działka zlokalizowana w południowej części wsi, w odległości ok. 100m w linii prostej od strefy zabudowy. Sąsiedztwo działki stanowią tereny intensywnych upraw rolniczych oraz zieleń wysoka. Działka od strony północnej i wschodniej przylega do dróg gruntowych, dojazd ok. 150 m od drogi asfaltowej. Użytkowana rolniczo
<b>CENA</b>	7700 zł
<b>PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MPZP/STUDIUM</b>	Dla terenu obejmującego nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Zgodnie ze Studium przedmiotowy obszar stanowi tereny gruntów rolnych -R
<b>Tryb sprzedaży</b>	Bezprzetargowo - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej
<b>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na pods. Art.34 ust.1 pkt 1 i 2 - UGN</b>	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do 12.05.2025 r.

Wykaz powyższy został opublikowany w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krotoszyce, na stronie internetowej [www.bip.krotoszyce.pl](http://www.bip.krotoszyce.pl), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy [www.bip.krotoszyce.pl](http://www.bip.krotoszyce.pl) na okres 21 dni tj. w terminie od dnia 31.03.2025 r. do dnia 21.04.2025 r.