

ZARZĄDZENIE Nr 52/2026
Wójta Gminy Krotoszyce
z dnia 09.09.2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) i § 7 ust. 1, § 8 i § 10 Uchwały nr XLVIII/380/2024 Rady Gminy Krotoszyce z dnia 26 lutego 2024 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krotoszyce (Dz.Urz. Woj.Doln. z 2024 Nr 1585)

zarządzam co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krotoszyce na okres **21 dni**, tj. od dnia **09.09.2026 r.** do dnia **30.09.2026 r.**
- 2) umieszczenie na stronie internetowej www.krotoszyce.pl.
- 3) umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy www.bip.krotoszyce.pl
- 4) ogłoszenia w prasie lokalnej

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ

Wójt Gminy Krotoszyce działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

POŁOŻENIE	Wilczyce dz. 129/4
POWIERZCHNIA	0,0483 ha; użytek - dr
KSIĘGA WIECZYSTA	LE1L/00044835/8
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka położona w centrum wsi, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowo-gospodarczej. Działka niezabudowana, nieuzbrojona, położona w obszarze uzbrojonym w sieć energetyczną, gazową oraz wodno-kanalizacyjną. Przez południowy narożnik przebiega rów melioracyjny. Działka położona przy głównej drodze asfaltowej. Użytek - dr
CENA	17 000 zł (słownie: siedemnaście tysięcy zł i 00/100)
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MPZP/STUDIUM	Teren przedmiotowej nieruchomości objęty jest Planem Ogólnym Gminy Krotoszyce Uchwała XXXII/148/2026 z dnia 28.08.2026 r. opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Dolnośląskiego z 2026 poz. 3849. Data publikacji 01.09.2026 r. Zgodnie z ww. planem ogólnym przedmiotowy obszar położony jest w obszarze uzupełnienia zabudowy i stanowi tereny strefy wielofunkcyjnej z zabudowa zagrodową gruntów rolnych w tym teren komunikacji – oznaczony symbolem -SZ
Tryb sprzedaży	Przetarg ustny nieograniczony
Obciążenie nieruchomości	Działka w dzierżawie na czas oznaczony do 31.10.2026 r. Poza umowa dzierżawy nieruchomość jest wolna od innych obciążeń i zadłużeń a także od ograniczeń w rozporządzaniu. Nie istnieją żadne niewykonane roszczenia prywatno-prawne osób trzecich, a nadto nie toczą się żadne postępowania administracyjne lub sądowe, których byłaby przedmiotem
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na pods. Art.34 ust.1 pkt 1 i 2 - UGN	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do 21.10.2026 r.

Wykaz powyższy został opublikowany w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krotoszyce, na stronie internetowej www.bip.krotoszyce.pl, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy www.bip.krotoszyce.pl. na okres 21 dni tj. w terminie od dnia 09.09.2026 r. do dnia 30.09.2026 r.