

Krotoszyce, dnia 05.12.2023 r.

**ZARZĄDZENIE Nr 91/2023**  
**Wójta Gminy Krotoszyce**  
**z dnia 05.12.2023 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 z p.zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z p.zm.) oraz Uchwała nr VI/42/2011 Rady Gminy Krotoszyce z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krotoszyce (Dz.Urz. Woj.Doln.Nr 182 poz. 3101)

**zarządzam co następuje:**

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krotoszyce na okres **21 dni**, tj. od dnia **05.12.2023 do dnia 26.12.2023 r.**
- 2) umieszczenie na stronie internetowej [www.krotoszyce.pl](http://www.krotoszyce.pl).
- 3) umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy [www.bip.krotoszyce.pl](http://www.bip.krotoszyce.pl),
- 4) ogłoszenia w prasie lokalnej

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## WYKAZ

Wójt Gminy Krotoszyce działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z p.zm.) *podaje do publicznej wiadomości wykaz - nieruchomości przeznaczonych do najmu.*

<b>POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI</b>	Powiat legnicki, gmina Krotoszyce, <b>obręb Wilczyce</b>
<b>NR GEODEZYJNY, POWIERZCHNIA EWID. NIERUCHOMOŚCI, RODZAJ UŻYTKU</b>	Działka 208 o pow. 0,0093 ha
<b>KSIĘGA WIECZYSTA</b>	LE1L/00044831/0
<b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>	<i>Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej <b>68,80 m2</b>. Budynek ocieplony (elewacja i termomodernizacja budynku), stolarka okienna z PCV, drzwi wejściowe podwójne, zewnętrzne metalowe, wewnętrzne z PCV, oszklone. W oknach i drzwiach kraty. Lokal wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie gazowe oraz klimatyzację. W skład lokalu wchodzi: pomieszczenie sprzedaży, magazyn, pomieszczenie gospodarcze, wc.</i>
<b>CZYNSZ</b>	Czynsz miesięczny 619,20 zł netto, <i>płatny do 20-go każdego miesiąca.</i>
<b>PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MPZP/STUDIUM</b>	Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z ewidencją gruntów stanowi użytek Br-PSIII- lokal przeznaczony na prowadzenie działalności handlowo-usługowej

*Dotatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać pod numerem telefonu: 76/88-78-421 wew. 26*