

## ZARZĄDZENIE Nr 91/2024

### Wójta Gminy Krotoszyce

z dnia 03.10.2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z p.zm) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) i § 7 ust. 1, § 8 i § 10 Uchwały nr VI/42/2011 Rady Gminy Krotoszyce z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krotoszyce (Dz.Urz. Woj.Doln.Nr 182 poz. 3101)

#### zarządzam co następuje:

##### § 1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

##### § 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krotoszyce na okres **21 dni**, tj. od dnia **03.10.2024 r.** do dnia **23.10.2024 r.**
- 2) umieszczenie na stronie internetowej [www.krotoszyce.pl](http://www.krotoszyce.pl).
- 3) umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy [www.bip.krotoszyce.pl](http://www.bip.krotoszyce.pl)
- 4) ogłoszenia w prasie lokalnej

##### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

##### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

### WYKAZ

Wójt Gminy Krotoszyce działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

<b>POŁOŻENIE</b>	1) Wilczyce dz. 5 2) Dunino dz. 131 3) Wilczyce dz. 23/2 4) Krotoszyce dz. 328/4
<b>POWIERZCHNIA</b>	1) 0,1400 ha ( dr) 2) 0,0200 ha (dr) 3) 0,1100 ha ( RIVa ) 4) 0,0065 ha (RIIIa)
<b>KSIĘGA WIECZYSTA</b>	1) LE1L/00093970/4 2) LE1L/00043915/6 3) LE1L/00044834/1 4) LE1L/00044110/0
<b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>	1) Działka użytkowana rolniczo, położona w kompleksie gruntów rolnych, w odległości ok. 1500m od zabudowań. Kształt – bardzo wąski pas 2) Działka użytkowana rolniczo, położona w kompleksie gruntów rolnych, na obrzeżach strefy zabudowy, 3) Działka użytkowana rolniczo, położona w kompleksie gruntów rolnych, w odległości ok. 1000m od zabudowań 4) Działka porośnięta trawą, bez dojazdu, w otoczeniu działek zabudowanych
<b>CENA</b>	1) 7700 zł 2) 2000 zł 3) 6900 zł 4) 1300 zł
<b>PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MPZP/STUDIUM</b>	Dla terenu obejmującego nieruchomość brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Zgodnie ze Studium przedmiotowy obszar stanowi tereny gruntów rolnych -R Dodatkowo działka <b>328/4</b> położona jest na obszarze rozwoju zabudowy.
<b>Tryb sprzedaży</b>	1) Przetarg ograniczony do właścicieli działek sąsiednich 2) Na poprawę warunków zagospodarowania działki 66 obr. Dunino 3) Na poprawę warunków zagospodarowania działki 23/5 obr. Wilczyce 4) Przetarg ograniczony do właścicieli działek sąsiednich
<b>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na pods. Art.34 ust.1 pkt 1 i 2 - UGN</b>	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do 13.11.2024 r.

Wykaz powyższy został opublikowany w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krotoszyce, na stronie internetowej [www.bip.krotoszyce.pl](http://www.bip.krotoszyce.pl), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy [www.bip.krotoszyce.pl](http://www.bip.krotoszyce.pl) na okres 21 dni tj. w terminie od dnia 03.10.2024 r. do dnia 23.10.2024 r.